

**Zarządzenie Nr 122.2025**  
**Wójta Gminy Błędów**  
**z dnia 7 października 2025 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Błędów przeznacza się do oddania w najem na rzecz Szkoła Tańca Stylowa Akademia Marcin Wieczorek salę grupy II o powierzchni 71,92 m<sup>2</sup> wraz z częścią komunikacyjną oraz toaletami w budynku Przedszkola Samorządowego w Błędowie, opisaną w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Błędowie oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy, Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Błędów na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Budownictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Wójt**  
**Mirosław Jakubczak**



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm./ Wójt Gminy Błędów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w najem salę grupy II o powierzchni 71,92 m<sup>2</sup> wraz z częścią komunikacyjną i toaletami mieszczącą się w budynku Przedszkola Samorządowego w Błędowie.

1. *Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.*  
Działki o numerach ewidencyjnych gruntu 555 o pow. 0,6800 ha, położone w Błędowie przy ul. Stary Rynek 9a, dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00021105/3.
2. *Powierzchnia.*  
Sala grupy II o powierzchni 71,92 m<sup>2</sup> wraz z częścią komunikacyjną, toaletami zlokalizowaną na piętrze budynku Przedszkola Samorządowego w Błędowie
3. *Opis nieruchomości.*  
Pomieszczenia będące przedmiotem najmu znajdują się w Przedszkolu Samorządowym w Błędowie.
4. *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.*  
Sala lekcyjna będzie wykorzystywane do organizowania i przeprowadzania zajęć tanecznych przez Szkołę Tańca Stylowa Akademia Marcin Wieczorek.
5. *Termin zagospodarowania nieruchomości.*  
Umowa zostanie zawarta na czas określony do 30 czerwca 2026 roku.
6. *Cena nieruchomości.*  
Nie dotyczy.
7. *Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.*  
Nie dotyczy.
8. *Wysokość opłat z tytułu najmu.*  
10 zł za 1 godzinę zajęć.
9. *Terminy wnoszenia opłat*  
Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
10. *Zasady aktualizacji opłat.*  
Nie dotyczy.
11. *Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem.*  
Pomieszczenia przeznaczone do oddania w najem.
12. *Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu.*  
Nie dotyczy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji udziela Referat Rolnictwa i Budownictwa Urzędu Gminy w Błędowie, ul. Sadurkowska 13, 05 – 620 Błędów (budynek w podwórku, pokój nr 2) lub pod nr telefonu 48 668 06 53.

  
Wójt  
Mirosław Jakubczak

