

Zarządzenie Nr 104.2025
Wójta Gminy Błędów
z dnia 3 września 2025 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Błędów przeznacza się do oddania w użyczenie na rzecz Gminnego Klubu Sportowego „AS” Błędów halę sportową o powierzchni 245,40 m² z częścią komunikacyjną wraz z toaletami i szatnią mieszczące się w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Bładowie, opisaną w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

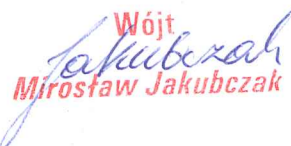
Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Bładowie oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy, Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Błędów na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Budownictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt
Mirosław Jakubczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm./ Wójt Gminy Błędów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w użyczenie halę sportową o powierzchni 245,40 m² z częścią komunikacyjną wraz z toaletami i szatnią mieszczące się w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Błędowie.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Działki o numerach ewidencyjnych gruntu 465 o pow. 1,6500 ha, 555 o pow. 0,6800 ha, położone w Błędowie przy ul. Stary Rynek 9, dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00021105/3.

2. Powierzchnia.

Hala sportowa o powierzchni 245,40 m² wraz z częścią komunikacyjną, toaletami i szatnią.

3. Opis nieruchomości.

Pomieszczenia będące przedmiotem użyczenia znajdują się w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Błędowie.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Hala sportowa będzie wykorzystywana do organizowania i przeprowadzania zajęć sportowych do prowadzenia działalności statutowej przez Gminny Klub Sportowy „AS” Błędów.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości.

Umowa zostanie zawarta na czas określony do 30 czerwca 2026 roku.

6. Cena nieruchomości.

Nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

Nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użyczenia.

Nie dotyczy.

9. Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat.

Nie dotyczy.

11. Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie.

Pomieszczenia przeznaczone do oddania w użyczenie.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu.

Nie dotyczy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji udziela Referat Rolnictwa i Budownictwa Urzędu Gminy w Błędowie, ul. Sadurkowska 13, 05 – 620 Błędów (budynek w podwórku, pokój nr 2) lub pod nr telefonu 48 668 06 53.

Wójt
Mirosław Jakubczak
Mirosław Jakubczak

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 104.2025 Wójta Gminy Błędów
z dnia 3 września 2025 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w użyczenie

Zgodnie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Błędów jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu, Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości w użyczenie na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.


Wójt
Mirosław Jakubczak

Opracowała:
Sylwia Kurzac
Referat Rolnictwa i Budownictwa